

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА УБ
Одељење за послове урбанизма,
обједињене процедуре и
имовинско-правне послове
број: 351-1151/16-04
датум: 25.02.2016.године

На основу члана 3, 6. Став 4, чл.7, 12. Став 2. И чл. 23. Тачка 2) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01) и („Сл.гласник РС” 30/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ОЗАКОЊЕЊУ стамбеног објекта у власништву Матић (Зорана) Ђорђа [REDACTED] [REDACTED] из Београда, ул. Светог Климента 23, категорије објекта А, класификациони број 111011, спратности П+1, габрита у основи 11,80 x 4,64m + (тераса) 4,30 x 2,42m, **нето површине у основи приземља 53,05m², нето површине спрата 49,76m², укупне нето површине 102,81m², бруто површине у основи приземља 65,00m², бруто површине спрата 60,00m², укупне бруто површине 125,00m², апсолутне висине слемена 171.66 (висина слемена од коте пода +7,10m), апсолутне коте пода 164.56 а на к.п.бр. 652 К.О. Кожуар.**

Извештај о затеченом стању објекта урађен је од стране бироа за пројектовање „РОТРИНГ” из Лазареваца, одговорни пројектант је Мирослав Ристић дипл.инж.грађ. (број лиценце 313 7150 03).

Саставни део овог решења о озакоњењу је Извештај о затеченом стању као и елаборат геодетских радова.

Плаћена је такса за озакоњење у износу од 15 000 динара.

О б р а з л о ж е њ е

Матић (Зорана) Ђорђе, из Београда, ул. Светог Климента 23, поседује објекат који је изграђен без прибављања грађевинске дозволе и по попису Одељења за инспекцијске послове Општинске Управе УБ, донето је решење о уклањању истог, под бр.354-166/15-03 од 10.02.2016.године. По добијању решења о уклањању поменутог објекта, на к.п. бр. 652 К.О. Кожуар, ово одељење је покренуло поступак озакоњења по службеној дужности а на

основу члана 7. Став 9. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

По проведеном поступку овај орган је констатовао следеће:

Матић (Зорана) Ђорђе, из Београда, је власник к.п.бр. 652 К.О. Кожуар, што је утврђено на основу листа непокретности број 714 КО Кожуар. Овом органу је достављен извештај о затеченом стању објекта са елаборатом геодетских радова урађеним од стране Геодетског бироа „ГЕАЗОРА” Зоран Пошарац ПР из Уба.

По правоснажности овог решења о озакоњењу, ово одељење спроводи упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима по службеној дужности а на основу члана 36. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

На основу утврђеног чињеничног стања, овај орган је нашао да су испуњени услови из члана 3, 6. став 4, чл.7, 12. став 2. и чл. 23. тачка 2) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15), те је донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења дозвољена је жалба у року од 15 дана од дана пријема истог, директно Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС или преко овог органа уз доказ о уплати таксе у износу од 440,00 на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 74-105.

ОБРАЂИВАЧ
Роксанда Гавриловић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Милена Ђокић, дипл.пр.план.